

# REHAM

Vastgoed b.v.

Makelaars & Taxateurs

www.reham.nl

'Aan welke kant van de grens staat uw droomhuis?'

## AXEL IN TREK BIJ VLAMINGEN

Met nog geen achtduizend inwoners is Axel niet meer dan een stipje op de kaart. Het bescheiden stadje is vanwege de gunstige ligging tussen Antwerpen en Gent echter bijzonder in trek bij Vlamingen. Zij waarderen de uitgebreide voorzieningen, de bijzondere restaurants en de aantrekkelijke geprijsde woningen. Reham Vastgoed in Zaamslag begeleidt kopers en verkopers bij het zakendoen over de grens.

Reham Vastgoed participeert in de stichting Zeeuws-Vlaanderen. Deze stichting promoot Zeeuws-Vlaanderen onder Vlaamse woningzoekers. Hiervoor is een aparte website ontwikkeld ([www.zeeuws-vlaanderen.be](http://www.zeeuws-vlaanderen.be)) welke dagelijks vele malen bezocht wordt. Vanuit Reham Vastgoed is Koen Hamelink nauw bij betrokken bij het initiatief. "Voor Vlamingen is de Zeeuws-Vlaamse woningmarkt bijzonder aantrekkelijk. Het is hier rustig en ruim. Bovendien zijn de woningen gemiddeld 40.000 euro goedkoper. Dat verklaart waarom de belangstelling toeneemt. Nu al is ongeveer een derde van de kijkers en de kopers Vlaams."

### Sterk in de streek

Een ontdekkingsstocht naar woningen, start bij Reham Vastgoed. Dit makelaarskantoor in Zaamslag heeft immers het grootste regionale aanbod. Pluspunt is bovendien dat dit kantoor ruime ervaring heeft met de aan- en verkoop van woningen, ook voor Vlamingen. "Woningzoekers en -kopers kiezen voor ons kantoor vanwege onze persoonlijke aanpak. Hiermee onderscheiden wij ons op



### Het Reham Vastgoed team.

Vlax: Anneke Zwegen (commerciële binnendienst), Merita van Gembergh (financiële administratie en coördinatie verhuur), Koen Hamelink (makelaar en mede-eigenaar), Jannette Roelandt (makelaar), Fabian du Puy (makelaar en mede-eigenaar), René Hamelink (makelaar en mede-eigenaar/adviseur), Sjoera van Broekhoven (commerciële binnendienst).

de Zeeuws-Vlaamse woningmarkt. Een woning kopen is immers een grote stap. Een huis kopen aan de andere kant van de grens is mogelijk nog groter. Daarom hechten wij veel waarde aan een goede begeleiding en advies."

### Professionals in huizen

Het kantoor van Reham Vastgoed bestaat uit vier makelaars en een

binnendienstteam van ervaren en klantvriendelijke medewerkers. Samen bundelen zij veel kennis en ervaring. "Onze kennis reikt inmiddels veel verder dan aan- en verkoopbegeleiding alleen. Wij kunnen onze klanten goed informeren over de fiscale consequenties, wet- en regelgeving en alle te nemen stappen. Daarnaast hebben we een breed netwerk. Notarissen, financieel ad-

viseurs; ook op dat gebied maken wij mensen wegwijs op de woningmarkt."

### Interactieve website

De website van Reham Vastgoed [www.reham.nl](http://www.reham.nl) is een bezoek meer dan waard. Uiteraard vinden woningzoekers hier een actueel overzicht van het woningaanbod in Zeeuws-Vlaanderen. Maar de site

biedt veel meer. Zo kunnen woningzoekers een eigen zoekprofiel aanmaken. Op deze manier ontvangen zij automatisch bericht van iedere nieuwe woning die aan dit profiel voldoet. De site is bovendien zo ingericht dat deze ook via smartphones goed te bezoeken is. Daarbij is een gratis abonnement op de Reham nieuwsbrief een echte aanrader. Deze periodieke nieuwsbrief informeert belangstellenden over ontwikkelingen op de (Zeeuws-Vlaamse) woningmarkt en wet- en regelgeving. Bovendien delen de makelaars van Reham Vastgoed hun tips en ervaringen met de lezers.

### Goede verkoopresultaten

Vanzelfsprekend richten de inspanningen van Reham Vastgoed zich niet uitsluitend op potentiële kopers. De aandacht gaat nadrukkelijk ook uit naar verkopers. In de huidige woningmarkt maken zij, met de verkoop van hun woning, een belangrijke stap. Reham Vastgoed begeleidt hen hierin zo optimaal mogelijk. Dat dit geen loze belofte is, blijkt uit recente cijfers. In het afgelopen half jaar verkocht Reham Vastgoed maar liefst 48% meer woningen dan in de eerste helft van vorig jaar. De makelaars van Reham benadrukken de noodzaak van reële vraagprijzen. Woningen worden hierdoor beduidend sneller verkocht. Bovendien zet Reham Vastgoed sterk in op het wegnemen van onzekerheid, bijvoorbeeld door woningzoekers en -kopers snel aan elkaar te koppelen. Met een bestand van ruim 300 woningen biedt Reham Vastgoed hiermee absoluut meerwaarde.

## Een kleine greep uit ons aanbod in Axel



Aendijkestraat 6  
vraagprijs € 185.000,- k.k.



Anthonie van Dijkstraat 11  
vraagprijs € 199.000,- k.k.



Graaf Jansdijk 78  
vraagprijs € 269.000,- k.k.



Molenstraat 68  
vraagprijs € 127.500,- k.k.



Attieleaan 1  
vraagprijs € 249.500,- k.k.

Meer informatie? [www.reham.nl](http://www.reham.nl)

Bezoekadres  
Ternezensestraat 10, 4543 BN Zaamslag

Postadres  
Postbus 19, 4543 ZG Zaamslag

Tel: 0115 - 43 25 14  
Fax: 0115 - 43 26 60

[www.reham.nl](http://www.reham.nl)  
[info@reham.nl](mailto:info@reham.nl)