

ZVA Woningkrant

altijd in de buurt!

Redactie: Axelsestraat 16a, 4537 AK Terneuzen ☎ 0115 - 686 000 ✉ redactie@zvm.eu 🌐 krant.zva.nu 📺 facebook.com/advertentieblad

Drie om te zien



5

BREDESTRAAT 62,
OOSTBURG



5

GROTE BAGIJNENSTRAAT 3,
HULST



5

ZUIDSINGEL 6,
AXEL

Woning van de week



17

TUINDERSTRAAT 8,
KOEFWACHT

Binnenkort! Reham Hypotheken

We moeten nog even geduld hebben, tot begin april, maar dan is er een nieuwe speler op de hypotheekmarkt. Reham Hypotheken, met een kantoor in Hulst en een werkgebied door heel Zeeuws-Vlaanderen.

HULST - "Het kantoor komt in de Steenstraat in Hulst, op de hoek van de Bierkaai. Maar we komen voor advies ook net zo lief bij mensen aan huis en ook videochatten wordt mogelijk", legt Jeroen Ferket uit. Jeroen is een bekend gezicht in de regio, mede vanwege zijn actieve betrokkenheid bij diverse verenigingen. Velen zullen hem ook kennen vanuit zijn loopbaan bij de Rabobank, waar hij jarenlang als adviseur en manager Financieel Advies werkte. Vanuit die functie had hij ook regelmatig contact met Reham Makelaars & Taxateurs.

"Dat klikte altijd al bijzonder goed. Zij denken net als ik in kansen en zijn een betrouwbare, integere partij." Die eigenschappen herkende Reham ook in Jeroen en samen

startten ze nu Reham Hypotheken. In de praktijk gaat Jeroen deze nieuwe tak runnen. "Ik ben nu druk bezig met alle voorbereidingen, waaronder verbouwingen aan het pand. Daar komt straks zowel Reham Hypotheken als Reham Makelaars & Taxateurs te zitten. Maar het was een kledingwinkel, dus we moeten flink verbouwen."

Totaaladvies

Jeroen heeft momenteel ook veel contacten met allerlei lokale ondernemers. Waarom eigenlijk? "Ik wil straks een totaalplaatje voor mijn klanten kunnen bieden. Bij het kopen van een woning zijn mensen vaak ook benieuwd naar de mogelijkheden voor energiebesparende maatregelen of het levensloopbestendig maken ervan. Ik wil

mensen daarin helpen, ze in contact brengen met installateurs, architecten, dat soort specialisten. Vervolgens zorg ik er dan voor dat inzichtelijk wordt wat er financieel haalbaar is."

Voor iedereen

Kun je eigenlijk alleen bij Reham Hypotheken terecht wanneer je een huis (ver)koopt via Reham? "Nee, zeker niet. Reham Hypotheken is echt onafhankelijk van de makelaarstak. Iedereen kan bij ons terecht. Voor een hypotheek als je een huis koopt, maar ook als je eens wilt laten kijken of je bestaande hypotheek goedkoper kan. Of ben je benieuwd naar de mogelijkheden en het financiële plaatje voor energiemaatregelen of levensloopbestendigheid van je huidige woning? Ook dan kun je bij Reham Hypotheken terecht. We laten zien bij wie je hiervoor in Zeeuws-Vlaanderen terecht kunt en zorgen voor



V.l.n.r. Koen Hamelink, Jeroen Ferket en Fabian du Puy in het pand in Hulst dat momenteel wordt verbouwd tot kantoor.

het financiële plaatje." Bij wie loopt mijn lening straks eigenlijk, als ik een hypotheek

via Reham Hypotheken afneem? "Die loopt via ons bij de geldverstrekker die voor jou specifieke situatie de beste hypotheek biedt", antwoordt Jeroen. "We gaan met een groot aantal geldverstrekkers samenwerken, ook

met grootbanken zoals de Rabobank. We kijken per klant welke hypotheek de beste rente én voorwaarden heeft." In april gaat het nieuwe kantoor van Reham Makelaars en Taxateurs én Reham Hypotheken in Hulst van start.

Plan Zandrug in Heikant: unieke landelijke toplocatie

HEIKANT - Jeroen Verstraeten, makelaar van Kindt + Biesbroeck, spreekt van een landelijke toplocatie. In Heikant, aan de Julianastraat, wordt plan Zandrug gerealiseerd. Op de betreffende locatie, aan de Julianastraat 66-68, stond een garagebedrijf dat verhuisd is naar het bedrijventerrein in Hulst. De ruime kavels zijn bestemd voor de bouw van vrijstaande woningen. Het nieuwbouwplan, dat grenst aan de open polder, biedt ruime mogelijkheden om uw landelijke droomwoning te realiseren. Het plan Zandrug is een ontwikkeling van de familie Kant in samenwerking met Van den Manacker Transport en Infra. Kindt + Biesbroeck verzorgt de verkoop van de bouw kavels. Het plan telt in totaal veertien kavels. De



Artist impression van plan Zandrug in Heikant.

grootte varieert van 865 tot 1655 m². Kopers van een kavel in plan Zandrug zijn volledig vrij in de keuze van de architect en/of aannemer.

De kavels zijn prachtig gelegen aan een verkeersluwe straat met enkel bestemmingsverkeer. Tussen de woningen Julianastraat 66 en 70 is een ontsluiting gemaakt.

Binnen plan Zandrug is 30 km/uur de maximum toegestane snelheid. In de straten is parkeren voor bezoekers mogelijk.

Inmiddels zijn reeds verschillende kavels verkocht: er wordt al gebouwd in het landelijk gelegen plan. De kavels aan de Juliastraat worden bouwrijp opgeleverd.

De prijzen van de kavels beginnen bij 138.000 euro (vrij op naam).

Voor meer informatie over plan Zandrug in Heikant kunt u terecht bij het kantoor van Kindt + Biesbroeck Vastgoed en Beheer, Overdamstraat 3 in Hulst, 0114-760500. U kunt ook een kijkje nemen op www.kindtenbiesbroeck.nl.

Laatste kijkdag 'Zomerlust' Axel

AXEL - Wilt u de kijkwoning in plan 'Zomerlust' in Axel zien? Donderdagmiddag 7 maart heeft u daarvoor de laatste mogelijkheid. Tussen 15.30 en 17.30 uur staat de deur van het modelappartement uitnodigend open voor alle belangstellenden. De kijkwoning bevindt zich in het eerste woongebouw in 'Zomerlust'. Het is inmiddels opgeleverd; alle appartementen zijn verkocht.

Medio mei start de bouw van het tweede woongebouw. Hiervoor is ook veel belangstelling. Van de twaalf appartementen zijn er nog slechts drie vrij. In de kijkwoning kunnen belangstellenden zich een goed beeld vormen van de nog beschikbare appartementen.

De prachtige ligging te midden van het groen en de grootte van de appartementen maakt 'Zomerlust' gewild. De kern Axel met al zijn voorzieningen is vlakbij. Voor meer informatie kunt u terecht bij Kindt + Biesbroeck Vastgoed en Beheer, Axelsestraat 2 in Terneuzen. Het telefoonnummer is 0115-760500. U kunt ook mailen naar info@kindtenbiesbroeck.nl. Web: zie www.zomerlust-axel.nl of www.kindtenbiesbroeck.nl.